

# Ferienhaus "Haus Sonnenschein"

Ferienwohnung - Ferienhaus - Apartment

Elbingerode



## Beschreibung

Lust auf den Harz?

Herzlich Willkommen in Ihrem kinder- und hundefreundlichen Ferienhaus mitten im Harz.

Über 2 Etagen verteilt, erleben Sie ein einzigartiges Wohngefühl durch einen exklusiven Wohn-Essbereich mit komplett ausgestatteter Küche, großem LED Fernseher, Terrasse zum Entspannen mit Grillmöglichkeit.

Ideal auch für 2 Paare durch 2 exklusive Duschbäder.

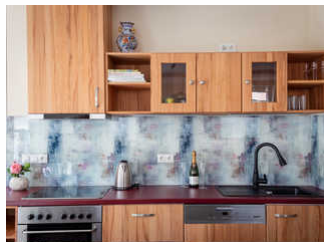
Ein besonderes Wellness-Highlight für Sie ist unsere moderne Ecksauna.

Wir laden Sie ein, Gäste in unserem neuen Ferienhaus zu sein. Ihre Familie Albrecht

Erbaut: 2018

Sprachen: englisch, deutsch

## FH mit 2 Schlafzimmern





Unsere neue Komfort FEWO Ferienhaushälfte ist Ihr Feriendomizil mitten im Harz. Als eine Erstbezug-Ferienwohnung für Nichtraucher bietet sie ein über zwei Etagen verteiltes, einzigartiges Wohngefühl. Mit einem eigenen Parkplatz für Ihr Auto können Sie sich ganz wie zu Hause fühlen.

Kochen und Backen Sie nach Herzenslust in der hochwertig ausgestatteten Einbauküche. Genießen Sie Ihre Mahlzeiten in der exklusiven Atmosphäre des Wohn- und Essbereichs, im Erdgeschoss. Die großen Panoramaseiben schenken Ihnen einen freien Blick in den Garten und erlauben zusammen mit dem Kaminofen wohlige Aussichten, auch an verregneten Tagen.

Ob zum Grillen oder für Ihre Kleinsten zum Spielen, der große und vollständig umzäunte Garten bietet Ihnen viele Möglichkeiten die Ferien im Grünen zu erleben oder mit Ihrem liebsten Vierbeiner zu spielen.

Auf einer gemütlichen Couch kommen auch Fernsehfreunde dank des LED-Fernsehers voll auf Ihre Kosten oder können beim entspannten Radio hören die Seele baumeln lassen. Das zusätzliche zweite Duschbad im Erdgeschoss macht auch lange Filmabende gemütlich und bietet Gästen ein separates, hübsch eingerichtetes, Badezimmer.

Die zwei großzügigen Schlafräume im Dachgeschoss teilen sich in ein Schlafzimmer mit großem Doppelbett und genügend Platz zum Aufstellen eines Kinderbettes und einen Schlafräum mit zwei bequemen Schlafmöglichkeiten, die sich auch als Doppelbett einfach zusammenstellen lassen. Das exklusive Duschbad mit einzigartiger, ebenerdiger, Dusche ist außerdem mit einer Fußbodenheizung ausgestattet. Ein besonderes Wellness-Highlight für Sie ist unsere moderne Ecksauna.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 90 qm

Belegung max.: 4

Anzahl Schlafzimmer: 2

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

TV: ja

### Hinweise zu Haustieren

Ihr Hund reist bei uns kostenlos mit. Nur für die Haustierreinigung fallen zusätzliche 50,00 € zu der allgemeinen Endreinigung an. Sollte die Haustierreinigung nicht im Reisepreis aufgelistet sein, ist der Betrag vor Ort zu zahlen. Vielen Dank!

**Allgemein:** Doppelbett, E-Auto Ladestation, E-Bike Ladestation, Einzelbett, Fahrradraum abschließbar, familienfreundlich, getrennt stehende Betten, Heizung, Hochstuhl, Kamin, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Sauna, Schreibtisch, Terrasse, wanderfreundlich

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Parkplatz, Sitzecke im Garten

**Essen & Trinken:** Grillmöglichkeit

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

---

**Sanitär:** Dusche, Dusche/WC, Gäste-WC, Haartrockner

---

**Service:** Bettwäsche, Einkaufsservice, Handtücher, Tiere willkommen

---

**Technik:** WLAN, Kabel/Sat, TV, TV - Flachbild

---

## Allgemeine Lageinformationen

---

Unser Ferienhaus "Haus Sonnenschein" ist sehr zentral im Harzort Elbingerode gelegen. Von hier aus erreichen Sie alle Sehenswürdigkeiten und Ausflugsziele in kürzester Zeit. Dank der HATIX (Harzer-Urlaubsticket) durch Zahlung der Kurtaxe sind Sie kostenlos Mobil. Die Bushaltestelle ist 200 m und die Harzer Schmalspurbahn ist ca. 4 km entfernt. Sie haben verschieden Einkaufsmöglichkeiten wie Fleischer, Bäcker und Einkaufsmärkte im Umkreis von 200-300 m.

## Entfernungen

---

Autobahn: 13 km

Badestelle/Gewässer: 800 m

Bäcker: 300 m

Bahnhof: 5 km

Geldautomaten/Bank: 200 m

Bushaltestelle: 200 m

Krankenhaus/Klinik: 1 km

Höhe über dem Meeresspiegel: 480 m

(Kur-)Park/Wald: 500 m

Radweg: 200 m

Restaurant: 50 m

Schwimm-/Spaßbad: 4 km

Skigebiet: 10 km

Bergbahn/Seilbahn: 10 km

Supermarkt: 500 m

Therme: 15 km

Tourist-Information: 200 m

Wanderweg: 500 m

Zentrum: 200 m

Objekt ID: 133300